



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӦМ**

от «__» _____ № _____
г. Сыктывкар, Республика Коми

О выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта по адресу: г.Сыктывкар, Эжвинский СНТ, «Эжва», 30

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 136-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010г. № 31/04-560, на основании обращения Бабяк К.Н., по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Бабяк Кириллу Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие объекты торговли, рассчитанные на малый поток посетителей (менее 150 кв. м общ. площади) земельного участка площадью 485 кв. м с кадастровым номером 11:05:0201010:379, расположенного в территориальной зоне садоводств и дачных участков (Ж-4), по адресу: г. Сыктывкар, Эжвинский СНТ, «Эжва», 30 (проезд № 9, участок № 1а), и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в части уменьшения минимального размера земельного участка с 500 кв. м до 485 кв. м, для строительства магазина непродовольственных товаров.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации

В.В. Козлов